

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 040-367579

Pagina 1

Impreso el 09 de Enero de 2004 a las 08:34:25 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 040 BARRANQUILLA DEPTO:ATLANTICO MUNICIPIO:PUERTO COLOMBIA VEREDA:PUERTO COLOMBIA
FECHA APERTURA: 24-01-2003 RADICACION: 2002-44608 CON: SENTENCIA DE: 13-02-1995 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

INMUEBLE RURAL DENOMINADO "EL LAGO DE RACEDO" UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA, CUYAS MEDIDAS SON: NORTE:
120 MTS; POR EL SUR: 370 MTS; POR EL ESTE: 102 MTS; POR EL OESTE: 50 MTS. LOS LINDERIOS SE ENCUENTRAN DESCRITOS EN
LA SENTENCIA DE FECHA 13-02-95, JUZGADO 10 CIVIL DEL CIRCUITO DE B/QUILLA. (ART.11 DEC-LEY 1711 DE JULIO 6/84).
COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL
1) SIN DIRECCION "EL LAGO DE RACEDO"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)
73562

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-12-2002 Radicacion: 2002-44608

Doc: SENTENCIA SN del: 13-02-1995 JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CTO. de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO (MODO
ADQUIRIR) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA

A: RACEDO GARCIA JOSE MIGUEL

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 02-12-2002 Radicacion: 2002-44608

Doc: SENTENCIA SN del: 08-05-1997 TRIB.SUP.DISTR.JUDICIAL de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0908 CONFIRMACION SENTENCIA (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BARRANQUILLA SALA DE DECISION CIVIL-FAMILIA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 02-12-2002 Radicacion: 2002-44608

Doc: SENTENCIA SN del: 07-06-2002 CORTE SUPREMA DE JUSTICIA-SALA C. de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0908 CONFIRMACION SENTENCIA EN CASACION (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: CORTE SUPREMA DE JUSTICIA-SALA DE CASACION CIVIL

*** ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ ***

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 02-12-2002 Radicacion:

Doc: SENTENCIA SN del: 07-06-2002 CORTE SUPREMA DE JUSTICIA-SALA C. de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 07-01-2004 Radicacion: 2004-413

Doc: ESCRITURA 352 del: 17-12-2003 NOTARIA UNICA de GALAPA

VALOR ACTO: \$ 137.241,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)